

Mercoledì, 21 Dicembre 2016

Global Legal Chronicle®  
Italia

Ricerca

HOME

MILANO LOMBARDIA

NORD OVEST

TRIVENETO

ROMA E CENTRO

SUD E ISOLE

ANALISI E RICERCHE

PARERI

INTERVISTE

MEGA DEALS

INVIACI IL TUO COMUNICATO STAMPA

CONTATTACI

## MILANO LOMBARDIA LEGAL CHRONICLE

## Hines acquisisce un immobile in Piazza Edison a Milano per 220 milioni

Published in MILANO LOMBARDIA | Rate this item  (0 votes)

Il gruppo immobiliare Hines ha acquisito, attraverso un Fondo di Investimento Alternativo Immobiliare di nuova costituzione, denominato "Italian Trophy Assets", un immobile ad uso uffici situato in Piazza Edison a Milano.

L'immobile, ex sede storica di Banca di Roma nel capoluogo lombardo, è stato venduto dal Fondo di Investimento Alternativo Immobiliare "Core Nord Ovest" gestito da Ream Sgr, per un corrispettivo pari a 220 milioni di Euro.

Hines è stato affiancato dai legali di BonelliErede, mentre è stato supportato per gli aspetti fiscali da Kpmg, per quelli tecnici da J&A for technical, per quelli ambientali da REAAS e per quelli commerciali da GVA [Redico](#)

Lo studio BonelliErede ha assistito il gruppo immobiliare Hines nell'acquisizione con un team Real Estate composto dal partner Alessandro Balp (foto) e dal managing associate Nicola Franceschina, coadiuvati dal partner Luca Perfetti e dall'associate Francesco Follieri per i profili di diritto amministrativo.

Legance ha agito al fianco del venditore Ream SGR con un team composto dai partner Emanuele Esposito e Gabriele Capecchi coadiuvati dal senior associate Andrea Cazzani per gli aspetti contrattuali e dalla senior counsel Barbara Sancisi e dall'associate Riccardo Daguati per gli aspetti regolamentari. Ream SGR ha agito con un team coordinato da Oronzo Perrini e Fabrizio Ravicino.

**Involved fees earner:** Emanuele Esposito - Legance; Gabriele Capecchi - Legance; Barbara Sancisi - Legance; Andrea Cazzani - Legance; Riccardo Daguati - Legance; Alessandro Balp - BonelliErede; Nicola Franceschina - BonelliErede; Luca Perfetti - BonelliErede; Francesco Follieri - BonelliErede;

**Law Firms:** Legance; BonelliErede;

**Clients:** Hines; Ream;



Written By: Paolo Bossi

Global Legal Chronicle®

Global Legal Chronicle®  
France

PBV Monitor

4CLEGAL

IL PRIMO SOFTWARE ONLINE  
PER BEAUTY CONTEST LEGALI"Best practice di mercato"<sup>1)</sup>

www.4cLegal.com

MILANO LOMBARDIA  
LEAGUE TABLES

(2016, January 1st - up to date)



CORPORATE - M&amp;A

Charts will load here!



CAPITAL MARKETS: DEBT