

**VENDUTA UNA PORZIONE DI AREA A CONTREPAIR SPA**

**All'ex Sidermarghera arrivano i container**

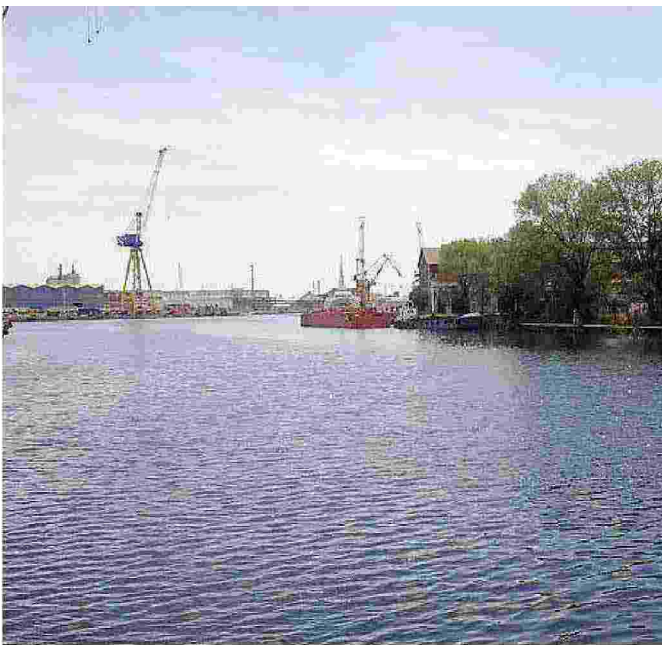
La società Gva **Redilco**, advisor esclusivo del Gruppo Avf Beltrame ha comunicato ieri ufficialmente la cessione della prima porzione di 34.000 metri quadrati dell'area industriale vicentina dei quasi 200.000 dell'area di via del Commercio - affacciata sul canale Nord e dotata di una ampia banchina - a Contrepair spa, società con sede a La Spezia in Liguria e leader nella movimentazione dei container vuoti e nella loro riparazione.

Nell'area ceduta, anche se solo in parte per il momento, erano arrivate fino a pochi anni fa le acciaierie del gruppo Beltrame (ex Sidermarghera) che occupava poco più di un centinaio di la-

voratori ed è stata chiusa nell'agosto del 2012 dai proprietari. Contrepair spa è già presente nei porti e retroporti di La Spezia e Genova, Gioia Tauro, Cagliari, Livorno, e Trieste, già presente a Venezia, consolida così la sua presenza in laguna.

«La vendita dell'area a Porto Marghera - spiega un comunicato dell'advisor - e della restante parte, comprensiva di banchina di 350 metri di lunghezza con affaccio su uno dei principali canali navigabili, rientra in un più ampio piano di dismissione che il Gruppo Avf Beltrame, operatore del settore siderurgico da più di un secolo, ha avviato lo scorso anno e che comprende altre

aree industriali nel vicentino e nella provincia di Udine». Nel dettaglio, l'area in questione ha una superficie fondiaria di 195.389 metri quadrati, superfici coperte (alcuni edifici) per 89.839 mq, un raccordo ferroviario dotato di 5 chilometri di binari e una lunghezza della banchina pari a 350 metri con un pescaggio di 9 metri. L'area sorge in una zona classificata come D1 - 3 (industriale/artigianale/commerciale/direzione e ricettiva) con possibilità di trasformazione a porto commerciale. Gva **Redilco** ha chiuso recentemente la vendita di un'area portuale di oltre 270.000 metri quadrati a Monfalcone.



**Il canale Nord e sulla riva destra l'area del gruppo Beltrame**

