

> Tgcom24 > Economia > News d'agenzia > Gva **Redilco**: 2016 positivo, advisor su transazioni per 600 mln

Quotazioni Borsa

News d'agenzia

Mf-Dow Jones

Caldissime MF

Focus Ipo

Commenti Borsa

Comm. Borse Estere

Indici Borse estere

Fondi comuni

Euro e valute

Tassi

Fisco

Petrolio

In collaborazione con **MILANO**

Cerca Titoli

Milano - Azioni *

Invia

Note sull'utilizzo dei dati

MF-DOW JONES NEWS

< Indietro

GVA REDILCO: 2016 POSITIVO, ADVISOR SU TRANSAZIONI PER 600 MLN

09/03/2017 19:02

MILANO (MF-DJ)--Gva **Redilco** si conferma tra i principali operatori del mercato immobiliare italiano con attivita' di consulenza su operazioni per un valore di oltre 600 milioni di euro nel 2016. Inoltre, recita una nota, Gva ha messo a segno un record storico con un 'take-up annuale' di 100.000 metri quadri, tra cui i 16.000 metri quadri della nuova sede Fastweb, su un totale di oltre 300.000 metri quadri complessivi nel settore uffici a Milano. "Il 2016 e' stato un anno molto positivo per noi e per il mercato italiano, in cui si sono registrati investimenti per oltre 9 miliardi di euro, +12% rispetto al 2015", dichiara il managing director Giuseppe Amitrano. "Abbiamo lavorato su grandi operazioni, tra le quali ricordiamo la vendita dell'immobile in Piazza Edison, a Milano, per un valore di 220 milioni di euro, e posso affermare che il 2017 e' iniziato molto positivamente, con operazioni gia' concluse aventi un valore totale di circa 300 milioni di euro, tra cui la vendita di un immobile in via Borgogna, a Milano, per un valore di 85 milioni di euro e la vendita della ex sede di Luxottica in via Cantu' per 100 milioni di euro. Se guardiamo agli ultimi 15 mesi, inoltre, Gva **Redilco** ha concluso operazioni per un valore totale di circa 1 miliardo di euro". Per il 2017, Gva **Redilco** prevede investimenti in crescita nel settore immobiliare italiano per un valore superiore ai 10 miliardi di euro. In un contesto dinamico e di sviluppo con un take-up degli uffici di Milano previsto a 350.000 metri quadri, Gva consolidera' le proprie attivita' proprio sugli uffici, nonche' sul forte sviluppo nel settore high-street retail e sulla logistica industriale. "Siamo determinati a perseguire l'obiettivo degli investimenti in operazioni di tipo core e value add da cui attendersi l'estrazione del valore", afferma Amitrano. "Stiamo gia' seguendo operazioni molto rilevanti di riqualificazione di immobili in location strategiche, come ad esempio Piazza Cordusio a Milano e vogliamo crescere nel mercato di Roma, dove a gennaio abbiamo inaugurato la nostra nuova sede in via Barberini. Abbiamo inoltre confermato la nostra presenza per il secondo anno consecutivo presso l'edizione italiana del Mapic, l'evento di riferimento del settore retail". La logistica rappresenta un altro segmento di forte sviluppo, in cui si conferma il trend in crescita iniziato nel 2013, con 1.200.000 metri quadri di take-up nel 2016, +43% rispetto all'anno precedente, e un 2017 con 610.000 metri quadrati in costruzione oltre alle attivita' di investment particolarmente intense in questo momento. mur rosario.murgida@mfdowjones.it (fine) MF-DJ NEWS

Strumenti

Stampa

Condividi

Invia

Ricerca avanzata News

Help

Le News piu' lette

1. BORSA: Ftse Mib poco mosso, mercato attende Draghi 09/03/2017
2. BORSA: indice in rosso in attesa Draghi 09/03/2017
3. COMMENTO AIM: brillano D.Magics ed Energica 09/03/2017
4. BORSA: commento di preapertura 09/03/2017
5. Invest Banca: premiata ai Diaman Awards 2017 07/03/2017

pubblicita'