



Torino Città Metropolitana
In vendita immobili di prestigio



FONDI IMMOBILIARI

Operazione conclusa per immobile con sede a Roma

Ream Sgr: Gva Redilco affitta uffici del fondo Sympleo

C.P.

26/10/2015



Gva Redilco ha agito in qualità di advisor nella locazione di 3 dei 7 piani dell'immobile ad uso ufficio di viale di Villa Grazioli 21/23 a Roma, di proprietà del fondo immobiliare Sympleo, gestito da Ream Sgr.

L'immobile, in fase di riqualificazione con l'obiettivo di ottimizzare la flessibilità degli spazi e l'efficienza energetica - è ubicato nel quartiere dei Parioli.

L'inquilino è il gruppo Marsh & McLennan Companies, che offre consulenza e soluzioni nelle aree del rischio, strategia e human capital.

Le quattro società oggi operative nello stabile - in particolare, Marsh (gestione del rischio) e Mercer (risorse umane, previdenza ed investimenti) - consolidano e rafforzano così la propria presenza nella sede romana, a seguito del processo di crescita in corso in Italia.

Secondo GVA Redilco l'operazione conferma che gli investimenti da parte dei landlord, volti alla ristrutturazione e riqualificazione degli immobili ad uso ufficio - come già riscontrato per altri recenti deal conclusi nel corso del 2015 a Roma - risultano determinanti ai fini della locazione degli spazi.



Leasing e immobili: intervista a Beatrice Tiburi (Assilea)

Guarda gli altri video del nostro canale >>



	IL REAL ESTATE		FONDI IMMOBILIARI	
	Var. %	Quot. €	Capitaliz. €	Scambi €
Aedes	▲	0,4980	159.261.697	0,022
Beni Stabili	▼	0,7295	1.655.667.949	0,018
Brioschi	▲▲▲	0,0869	68.448.075	0,000
Dea Capital	▼	1,4490	444.280.932	0,003
Gabetti	▲	0,9000	39.322.080	0,004
Hi Real	▲	0,0000	0	0,000
Igd	▼	0,8940	676.182.522	0,004
Italcementi	▼	10,1300	3.538.111.988	0,143
Mutuonline	▲	8,5800	339.011.844	0,009
Prelios	▲	0,3290	166.787.595	0,001